**Referat af Generalforsamling.**

**Tirsdag d. 20. april kl. 19.00 - Udendørs ved græsarealet i Grønløkke.**

**Der var mødt 27 husstande op.**

**Formanden Christian Hunter bød velkommen og præsenterede bestyrelsen.**

1. **Valg af dirigent. Finn Matzen blev valgt**
2. **Beretning fra bestyrelsen. Vedtaget uden spørgsmål.**
3. **Regnskab. Henriette fremlagde regnskabet. Godkendt.**
4. **Repræsentantskabet. Christian (ligeledes formand for repræsentantskabet) fortalte at vi skal**

 **betale 25 kr. pr. husstand for vedligeholdelse af området ved bakkerne.**

 **I Lampeudvalget for Rækkehusene-Parcellerne og Andelsboligerne er**

 **der uenighed om hvordan en udskiftning skal gribes an.**

 **Men da de nuværende ødelagte lamper ikke kan repareres længere, vil vi**

 **i rækkehusene gå videre alene med udskiftning af nye lampehoveder.**

 **Erik fortalte at han har indhentet nogle tilbud, og valget blev seas-nve**

 **Prisen bliver ca. 270.000 kr. som er en langt bedre pris end i 2015.**

 **Bestilling af arbejdet til lampe udskiftning 2-3 md.**

1. **Indkomne forslag. Efter dialog med kommunen vedr. påbud om mad- og rest affald, har de**

**frafaldet ændringen som tidligere nævnt pr. 1. maj 2021.
Dvs. mad og restaffald fortsætter uændret med afhentning på matriklen.**

 **Forslag derfor faldet.**

 **Der henstilles fra bestyrelsen til at man ikke spærre nogle p-pladser for**

 **egen vindings skyld. Motorcykler må dog godt holde på en p-plads, men**

**ikke Scooters, knallert eller cykler. Spærring til evt. trailer accepteres i mindre perioder og bedes varsles i facebook gruppen.**

1. **Budget for 2021. Henriette fremlagde budgettet for 2021.**

 **Bestyrelsen foreslog et kontingent for 2021 på 2.800 kr.**

 **Betalingen af de nye lampehoveder skal vi selv betale.**

 **Pengene er tidligere sparet op og er afsat i budgettet.**

 **Budgettet blev godkendt.**

1. **Valg 2 stk. til bestyrelse. Sussie Holm Jensen (Blev genvalgt)**

 **Henriette Thoudal (ønsker ikke genvalg pga. fraflytning)**

 **Anja Linder Madsen (valgt til ny kasser uden modkandidat)**

1. **Valg suppleanter. Ingen på valg i år – Anne og Frank fortsætter**
2. **Valg af revisor og suppleant. Lise GR6 blev valgt som revisor og Finn Jensen, Havdrup Revision**

 **som suppleant.**

1. **Info fra bestyrelsen. Arbejdsdag d. 25-04-2021 fra kl. 10 til 14.**

 **Der vil værre åbent skur pga. Corona.**

 **Ting der kan laves er: Bedet ved Stenløkke**

 **Fod hegn ved Stenløkke/brandvej. Beskæring af buske.**

1. **EVT. Kan man ikke få faste P-pladser? Det har været oppe flere gange.**

 **Men det vurderes hver gang, at der vil være flere ulemper end fordele**

 **Kan man ikke få udvidet P-båsene, da de er noget smalle?**

 **Hvis vi udvider, så bliver der færre p-pladser, så det er dur nok ikke**

 **Hvad med p-pladser på det grønne område, kan der holde fx firmabiler?**

 **Bestyrelsen vil gå i gang med at undersøge muligheder for at udvide**

 **p-plads området. Ligeledes skal der indtænkes El-ladestandere i fremtiden.**

 **Asfalten på p-pladsen ved Grønløkke er flækket flere steder efter arbejdet**

 **med nedlægning af fjernvarmerør. Der bliver en gennemgang med**

 **Firmaet efter endt arbejde.**

 **Vedr. ændring af skraldeordning. Der afventes stadig info om de nye tiltag.**

 **Det vi er informeret om indtil videre er, at mælkekartoner mm. samt**

 **tekstiler fremover skal sorteres. Kommunen vil meget gerne have, at vi skal**

 **have ekstra beholdere, men Christian er i dialog med kommunen om at vi**

 **ikke ønsker flere beholdere. En mulighed er at tekstiler kan kommes i**

 **plastposer og sættes til storskrald. Det sagde kommunen umiddelbart ja til.**

 **Vedr. Farligt affald. Kommunen vil have at vi får et miljø skur.**

 **Som vi selv skal betale, og drive ved at der er en person som skal på kursus.**

 **Dette er bestyrelsen imod, så vi afventer hvad kommunen kommer med og**

 **vil forsøge en alternativ løsning.**

 **Området ved containerpladsen, er bestyrelsens plan fremadrettet at få**

 **gjort lidt pænere og forhåbentlig lydskærme for de nærmeste beboere.**

 **Men vi vil først afvente de nye tiltag ifbm. Skraldeordningen i 2022.**

**Efter dette blev dirigenten og de deltagende husstande takket for god ro og orden.**

**Referent. / Jan Priess.**